

# GIORNATA DI STUDIO SUGLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE

## Trapani DATA DADEFINIRE

Il convegno ha lo scopo di presentare a tutti i professionisti interessati al settore delle valutazioni immobiliari le principali novità nell'ambito estimativo, con particolare attenzione agli Standard di Valutazione Internazionali IVS, mediante i quali si perviene ad una valutazione immobiliare oggettiva, basata su procedimenti scientifici, quale diritto del cittadino – consumatore e degli operatori economici del settore.

In tale contesto, l'Associazione "e-valuations", persegue il fine di promuovere

ed affermare le figure specialistiche del Valutatore Indipendente e del Rilevatore di Dati Immobiliari, soggetti in grado di applicare principi e criteri estimativi univoci, nel rispetto degli International Valuation Standards (IVS), degli European Valuation Standards (EVS), dei Principi Contabili Internazionali (IAS/IFRS) e delle Linee Guida ABI per la valutazione degli immobili.

**In collaborazione con**



15:00 RegISTRAZIONI DEI PARTECIPANTI

15:30 SALUTO INIZIALE

Ing. Giovanni Indelicato  
*Presidente Ordine degli Ingegneri di Trapani*

Arch. Giuseppe Ioren Napoli  
*Coordinatore Sezione Territoriale  
E-Valuations Palermo*

15:45 INTRODUZIONE AGLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE  
(Market Comparison Approach, Income Approach, Cost Approach)

Ing. Laura Milazzo  
*CEO MyEstimate – Dottoranda in Ingegneria delle infrastrutture viarie, trasporti e  
geomatica*

17:00 PAUSA

17:30 LA DUE DILIGENCE IMMOBILIARE E IL RAPPORTO DI VALUTAZIONE IN APPLICAZIONE AGLI  
IVS

Geom. Lucio Farinella  
*Valutatore immobiliare esperto certificato UNI 11558:2014.*

18:30 TAVOLA ROTONDA

19:00 CHIUSURA DEI LAVORI

### **Sede**

**Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trapani**  
Largo Madonna, 4 – Trapani

### **Data e Ora**

#### **Da definire**

Dalle ore 15:00 alle ore 19:00